1991 No.10

AFKONDIGINGSBLAD VAN ARUBA

LANDSBESLUIT, houdende algemene maatregelen, van 18 december 1990 ter uitvoering van de Landsverordening brandweer (Landsbesluit brandpreventie en brandveiligheid gelegenheden voor verblijf en ontspanning).

Uitgegeven, 30 januari 1991

De minister van Justitie,

H.S. Croes

IN NAAM DER KONINGIN!

DE GOUVERNEUR van Aruba,

In overweging genomen hebbende:

dat het wenselijk is nadere regels te stellen met betrekking tot het voorkomen en beperken van brandgevaar, alsmede tot het voorkomen van ongevallen bij brand op en rond plaatsen waar gelegenheid tot verblijf en ontspanning wordt geboden;

Gelet op:

artikel 12, eerste lid, van de Landsverordening brandweer;

Heeft, de Raad van Advies gehoord, besloten:

HOOFDSTUK I

Algemene bepalingen

Artikel 1

In dit landsbesluit wordt verstaan onder:

de Minister : de minister van Justitie;

de Directeur : de directeur van de Dienst Brandweer;

hotel : een onderneming die er haar bedrijf van maakt aan meer dan zestien personen tegelijk voor een periode van een beperkte duur slaapplaats te bieden;

eetgelegenheid : een onderneming die in het bezit is van een restaurantvergunning A of B als bedoeld in de Vergunningsverordening;

nachtclub : een onderneming die er haar bedrijf van maakt, al dan niet tegen betaling en al dan niet in combinatie met het verstrekken van dranken, gelegenheid tot dansen te bieden;

casino : een onderneming die in het bezit is van een casinovergunning;

inrichting : een gebouw, een deel van een gebouw, een groep van gebouwen of een vast geparkeerd of verankerd voer-, vlieg- of vaartuig, waarin een hotel, eetgelegenheid, nachtclub of casino gevestigd is;

N.F.P.A.-code : norm, uitgegeven door de in de Verenigde Staten van Amerika gevestigde National Fire Protection Association;

standaardkoppeling : een 2½ duims storzkoppeling met een nokafstand van 81 millimeter;

zuigaansluiting : een 5 duims zuigaansluiting met een nokafstand van 148 millimeter.

Artikel 2

1. De eigenaar van een inrichting als hotel, eetgelegenheid, nachtclub of casino is gehouden de Directeur kosteloos een afschrift van de goedgekeurde bouwtekeningen van de desbetreffende inrichting toe te zenden.

2. Hij stelt de Directeur terstond schriftelijk op de hoogte van ieder afwijking van de feitelijke situatie in de inrichting en de bouwtekeningen, bedoeld in het eerste lid.

Artikel 3

Een inrichting, hoger dan 23 meter, dient voorzien te zijn van een bliksemafleider die voldoet aan de eisen, gesteld in N.F.P.A.-code no. 70.

HOOFDSTUK II

Bereikbaarheid en watervoorziening

Artikel 4

1. Een inrichting dient ten minste aan twee zijden met brandweervoertuigen van twintig ton bereikbaar te zijn tot een afstand van drie meter van het gebouw; de aanrijwegen moeten minimaal 6 meter breed zijn en een vrije doorrijhoogte hebben van 4.20 meter.

2. De beplanting, de parkeerplaatsen, de laad- en losplaatsen rond een inrichting, alsmede de plaatsen waar goederen en afval zijn opgeslagen, mogen de aanrijroute van brandweervoertuigen naar een inrichting niet kunnen belemmaren.

Artikel 5

1. Indien de Directeur zulks in het kader van een doelmatige brandbestrijding noodzakelijk oordeelt, is de eigenaar van een inrichting gehouden op de door de Directeur aangegeven plaatsen op het desbetreffende perceel bovengrondse brandkranen plaatsen.

2. De brandkranen dienen:

a. te allen tijde bereikbaar te zijn voor brandweervoertuigen;
b. door middel van een snelafsluiter rechtstreeks op de hoofdtoevoerleiding van het Water- en Energiebedrijf aangesloten te zijn;
c. een capaciteit te hebben van minimaal 1900 liter water per minuut;
d. te zijn uitgerust met twee standaardkoppelingen, alsmede met een zuigaansluiting.

3. Indien een inrichting beschikt over een drink- en bluswaterreservoir, dient dit te zijn voorzien van een zuigaansluiting die te allen tijde bereikbaar is voor brandweervoertuigen.

HOOFDSTUK III

Brandwerendheid constructiedelen, bekleding en isolatiemateriaal

Artikel 6

1. De kolommen, balken, en wanden die deel uitmaken van de hoofddraagconstructie van een inrichting en alle vloeren en de wanden van inpandige trappenhuizen daarin dienen een brandwerendheid te bezitten van ten minste 120 minuten.

2. In een inrichting is een brandwerendheid van 60 minuten vereist voor;

a. de wanden van liftschachten, verticale leidingsschachten, linnen- en vuilniskokers, werkplaatsen, technische ruimten en keukens, die geen deel uitmaken van de hoofddraagconstructie van het gebouw;
b. de wanden van gangen van vluchtwegen uit het gebouw, alsmede de door de Directeur voor iedere inrichting in bijzondere gevallen afzonderlijk aan te geven wanden.

Artikel 7

In een inrichting dienen wanden en verticale constructiedelen waaraan eisen van brandwerendheid zijn gesteld, over de gehele lengte door te lopen tot de onderzijde van de vloer van de erboven gelegen verdieping of tot het dak; de brandwerendheid van deze aansluiting dient gelijk te zijn aan de voor de wand vereiste brandwerendheid.

Artikel 8

1. De Directeur stelt voor iedere inrichting afzonderlijk de eisen vast voor de brandwerendheid waaraan de daarin aanwezige deuren en de bijhorende kozijnen dienen te voldoen.

2. Deuren waaraan eisen van brandwerendheid zijn gesteld, dienen zelfsluitend te zijn, tenzij deze deuren in het dagelijks gebruik met een slot zijn afgesloten.

3. Brandwerende en zelfsluitende deuren mogen, doch uitsluitend in geopende stand, worden vastgezet met behulp van electromagnetisch deurvastzetinrichtingen die gekoppeld zijn aan een automatische brandmeldinstallatie.

Artikel 9

1. In een inrichting mogen in wanden, behorend tot de hoofddraagconstructie, en in wanden van inpandige trappenhuizen geen openingen, niet zijnde deuren, voorkomen met een grotere oppervlakte dan 8100 cm^2 en met grotere breedte of hoogte dan 135 cm.

2. Ramen in wanden waarvoor een brandwerendheid van 60 minuten vereist is, dienen te bestaan uit draadglas of een ander brandwerend glas dat ten minste zes millimeter dik is.

3. Kozijnen rondom glasbezetting als bedoeld in het tweede lid, dienen een brandwerendheid te bezitten van 60 minuten.

Artikel 10

De in een inrichting gebruikte materialen voor bekleding, warmte- en geluidsisolatie dienen te voldoen aan de eisen, gesteld in klasse B van de N.F.P.A.- code no. 101.

HOOFDSTUK IV

<u>Doorvoeringen in vloeren en wanden</u>

Artikel 11

Indien in een inrichting leidingen, leidingkokers, schachten, kanalen en dergelijke worden gevoerd door vloeren en wanden waaraan eisen van brandwerendheid zijn gesteld, dan moet de brandwerendheid ter plaatse van de doorvoering overeenkomen met de voor die vloer of wand vereiste brandwerendheid.

Artikel 12

In een inrichting dienen ventilatiekanalen en kanalen voor luchtbehandelingsinstallaties te zijn samengesteld uit onbrandbaar materiaal dat voldoet aan de eisen, gesteld in N.F.P.A.-code no. 90A. Indien deze kanalen lopen door een wand of door een vloer, dan dient gewaarborgd te zijn, dat er geen branddoorslag kan plaatsvinden binnen de voor deze wand of vloer geldende duur van brandwerendheid.

Artikel 13

1. De liften in een inrichting dienen te zijn voorzien van een installatie waarmee zij bij een melding van rook of brand naar dezelfde verdieping worden verplaatst en daarna niet meer of alleen conform het tweede lid kunnen worden gebruikt.

2. Eén lift dient overeenkomstig de voorschriften van hoofdstuk 7, paragraaf 4.4., van N.F.P.A.-code 101 te worden uitgevoerd als brandweerlift.

HOOFDSTUK V

Uitgangen en vluchtwegen

Artikel 14

De voor het publiek toegankelijke ruimten in een hotel, eetgelegenheid, nachtclub of casino dienen overeenkomstig de voorschriften van hoofdstuk 5 van de N.F.P.A.-code no. 101, te beschikken over voldoende (nood) uitgangen en vluchtwegen, alsmede over een electrische nood- en transparantverlichting van een door de Directeur goedgekeurd type.

Artikel 15

1. De exploitant van een hotel, eetgelegenheid, nachtclub of casino dient ervoor zorg te dragen, dat:

a. deuren van (nood)uitgangen te allen tijde zonder gebruikmaking van losse voorwerpen van binnenuit geopend kunnen worden;
b. vluchtwegen uit de inrichting te allen tijde worden vrijgehouden van obstakels;
c. deuren die leiden naar of direct uitkomen in de open lucht, naar buiten open draaien;
d. een noodplan voor ontruiming van de inrichting is opgesteld;
e. het bij hem in dienst zijnde personeel bekend is met het noodplan.

2. De exploitant dient er ten minste eenmaal per kalenderjaar op een door de Directeur te bepalen tijdstip aan mee te werken, dat al zijn personeel door personeel van de Dienst Brandweer in de toepassing van het in het eerste lid, onderdeel d, genoemde noodplan geïnstrueerd wordt.

HOOFDSTUK VI

Het bestrijden van brand

Artikel 16

1. Alle ondergronds gelegen, afgesloten of afsluitbare ruimten onder een hotel, eetgelegenheid, nachtclub of casino dienen te zijn voorzien van een sprinklerinstallatie die is aangelegd overeenkomstig de voorschriften van N.F.P.A. code no. 13.

2. Het bepaalde in het eerste lid is eveneens van toepassing op hotels, gevestigd in een inrichting met meer dan twee bouwlagen, en op eetgelegenheden, nachtclubs en casino's, gevestigd in een hogere bouwlaag dan de tweede.

3. De exploitant van een inrichting waar ingevolge het eerste of tweede lid een sprinklerinstallatie aanwezig dient te zijn, zendt de Directeur een exemplaar van de aanlegtekeningen van die installatie.

Artikel 17

1. In een centrale keuken van een inrichting dient boven de kook- en braadtoestellen een afzuiginstallatie te zijn aangebracht, overeenkomstig het bepaalde in de N.F.P.A.-code no. 96.

2. De afzuiginstallatie in een centrale keuken dient een automatische brandblusinrichting te bevatten, die bij inwerkingtreding de gastoevoer naar de kook- en braadtoestellen onderbreekt; de brandblusinrichting dient ook met de hand te kunnen worden bediend.

Artikel 18

1. In het trappenhuis van een inrichting met meer dan twee bouwlagen, onverschillig of die bovengronds of ondergronds gelegen zijn, dient op elke bouwlaag een vierduims brandstijgleiding te zijn aangebracht, die voldoet aan de eisen, gesteld in N.F.P.A.- code no. 14.

2. Op iedere bouwlaag dienen op deze brandstijgleidingen op door de Directeur te bepalen plaatsen aansluitingen voor brandslangen te zijn aangebracht, voorzien van standaardkoppelingen.

3. De exploitant van een hotel, eetgelegenheid, nachtclub of casino dient ervoor zorg te dragen, dat de brandstijgleiding op de begane grond te allen tijde voor brandweervoertuigen bereikbaar is.

Artikel 19

1. In iedere inrichting dient een automatische brandmeld- en alarmeringsinstallatie te zijn aangebracht, overeenkomstig de voorschriften hoofdstuk 7, paragraaf 6, van N.F.P.A.-code 101 .

2. In het midden van de plafonds van slaapkamers van hotels dienen akoestische rookmelders van een door de Directeur goedgekeurd type aanwezig te zijn, die dienen te zijn aangesloten op de in het eerste lid bedoelde installatie.

3. De exploitant van een inrichting waarin apparatuur als bedoeld in het eerste of tweede lid, aanwezig dient te zijn, zendt de Directeur een exemplaar van de aanlegtekeningen van die apparatuur.

Artikel 20

1. In een inrichting dienen op door de Directeur aangegeven plaatsen brandblusapparaten te worden aangebracht, welker inhoud dient te voldoen aan de voorschriften van de N.F.P.A.-code no. 18.

2. De exploitant van een hotel, eetgelegenheid, nachtclub of casino dient ervoor zorg te dragen, dat de aldaar aanwezige brandblusapparaten onbelemmerd kunnen worden bereikt, en dat zij steeds volledig gevuld en voor onmiddellijk gebruik gereed zijn.

HOOFDSTUK VII

Overgangs- en slotbepalingen

Artikel 21

1. De voorschriften, opgenomen in de artikelen 4, eerste lid, en 5, eerste lid, zijn niet van toepassing met betrekking tot een inrichting waarin op het tijdstip van inwerkingtreding van dit landsbesluit feitelijk een hotel, restaurant, nachtclub of casino gevestigd is.

2. Aan de voorschriften, opgenomen in de artikelen 3, 6 tot en met 13, 16, eerste en tweede lid, 18 en 19, eerste en tweede lid, behoeft een inrichting als bedoeld in het eerste lid, eerst te voldoen twaalf maanden na de datum van inwerkingtreding van dit landsbesluit.

3. De Minister kan in bijzondere gevallen, op de voordracht van de Directeur, na afloop van en aansluitend op de periode, bedoeld in het tweede lid, aan de exploitant van een op de datum van inwerkingtreding van dit landsbesluit bestaand hotel, eetgelegenheid, nachtclub of casino ontheffing verlenen van de voorschriften, vervat in de artikelen 13 en 16, voor een periode van ten hoogste vierentwintig maanden.

Artikel 22

1. Indien niet wordt voldaan aan één of meer van de voorschriften in dit landsbesluit, kan de Minister, op voordracht van de Directeur, de gehele of gedeeltelijke sluiting bevelen van een hotel, eetgelegenheid, nachtclub of casino.

2. De gehele of gedeeltelijke sluiting wordt door de Minister opgeheven, zodra is voldaan aan alle op de desbetreffende inrichting van toepassing zijnde voorschriften van dit landsbesluit.

3. Een beschikking als bedoeld in het eerste of tweede lid, is met redenen omkleed en wordt terstond schriftelijk aan de desbetreffende exploitant ter kennis gebracht.

Artikel 23

1. Bij brand en in geval van ernstig gevaar voor het onmiddellijk ontstaan daarvan kan door of namens de Directeur in het belang van de veiligheid van de in of nabij een inrichting aanwezige personen of goederen de verwijdering of het niet-gebruiken van goederen en de gehele of gedeeltelijke ontruiming en sluiting van die inrichting bevolen worden voor een periode van ten hoogste 24 uur.

2. De Directeur stelt de Minister terstond in kennis van een beslissing als bedoeld in het eerste lid, en stelt de exploitant binnen 2x24 uur schriftelijk op de hoogte van de beweegredenen om tot de in het eerste lid bedoelde verwijdering, het gebruiksverbod, de ontruiming of sluiting over te gaan.

Artikel 24

1. Dit landsbesluit treedt inwerking met ingang op de dag waarop de op 14 juni 1988 aan de Staten aangeboden landsverordening, houdende regels met betrekking tot het brandweerwezen (Landsverordening brandweer), in werking treedt.

2. Het kan worden aangehaald als Landsbesluit brandpreventie en brandveiligheid gelegenheden voor verblijf en ontspanning.

Gegeven te Oranjestad, 18 december 1990

F.B. Tromp

De minister van Justitie,
H.S. Croes